



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 43

OGGETTO: PIANO URBANISTICO GENERALE – PRESA D'ATTO DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA LEGGE REGIONALE N. 20/2001 E DELLA DELIBERA DI G.R. N. 1328/2007 DI APPROVAZIONE DEL DRAG.

SETTORE: EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

F.to **SETTORE EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE**
IL DIRIGENTE
(Ing. Mario Maggio)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

F.to

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

F.to

L'anno **duemilanove**, il giorno **dodici** del mese di **febbraio**, alle ore **17,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco VENTOLA	Sindaco	P
Marisa ROSA	V. Sindaco	P
Nicola CASAMASSIMA	Assessore	P
Pasquale DI GIACOMO	Assessore	P
Michele MARCOVECCHIO	Assessore	P
Nunzio PINNELLI	Assessore	P
Giuseppe SCARINGELLA	Assessore	P
Anna Maria Rosaria TODISCO	Assessore	P
	Assessore	
Michele VITRANI	Assessore	P
Alfonso Sabino MALCANGIO	Assessore	P

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

Il Sindaco, Francesco VENTOLA, propone l'adozione del seguente provvedimento:
Il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive – responsabile del procedimento – ing. Mario MAGGIO riferisce:

PREMESSO:

- che con deliberazione n. 118 del 15.02.2005 la Giunta Regionale ha approvato, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/1980, il Piano Regolatore Generale del Comune di Canosa di Puglia;
- che con delibera n. 58 del 02.12.2005 il Consiglio comunale ha approvato i cosiddetti "Primi Adempimenti" del Piano Urbanistico Tematico Territoriale Paesaggistico;
- che con nota del 29.06.2006, prot. n. 5631/C, l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia ha attestato la coerenza degli atti relativi al PRG ai già richiamanti "Primi adempimenti" ai sensi del punto 6 dell'art. 5.05 delle NTA del PUTT/P;
- che con delibera n. 46 del 31.07.2006 il Consiglio comunale ha approvato il Programma Pluriennale di Attuazione (PPA);
- che con delibera n. 71 del 29.12.2006 il Consiglio comunale ha adottato la variante al PRG relativa all'adeguamento del Piano regolatore Generale al Piano Urbanistico Tematico Territoriale Paesaggistico;
- che con delibera n. 1328 del 03.08.2007 avente per oggetto "Indirizzi, criteri ed orientamenti per la formazione dei piani urbanistici generali" la Giunta regionale ha approvato il documento regionale di assetto generale DRAG;
- che con delibera n. 132 del 18.10.2007 avente per oggetto "Atto di indirizzo per la redazione del piano urbanistico generale" la Giunta comunale:
 - a) ha approvato le linee di indirizzo per la redazione del "Piano Urbanistico Generale";
 - b) ha affidato all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico della redazione del "Piano Urbanistico Generale" e delle attività ad esse connesse nel rispetto della delibera di G.R. n. 375/2007 "Schema di Documento Regionale di Assetto Generale (Drag): indirizzi, criteri e orientamenti per la formazione, il dimensionamento ed il contenuto dei Piani Urbanistici Generali";
 - c) ha approvato lo schema di protocollo di intesa per l'organizzazione del percorso di accompagnamento di questo Comune nella fase di elaborazione del PUG con la Regione Puglia e l'Amministrazione Provinciale;
- che in data 22.11.2007 è stato sottoscritto il richiamato protocollo di intesa per l'elaborazione del PUG fra Comune di Canosa, la Regione Puglia e l'Amministrazione Provinciale;
- che con determina n. 32 03.06.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive ha affidato l'incarico allo Studio Associato Fuzio di Bari l'incarico per la consulenza urbanistica relativa alla formazione del PUG;
- che con determina n. 41 17.07.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive ha affidato l'incarico all'Agenzia Territoriale per l'Ambiente per la redazione del "Documento di Valutazione Ambientale Strategica" e del "Documento di Scoping" del Piano Urbanistico Generale;
- che in data 11.09.2008 è stata sottoscritta la convenzione fra Regione Puglia, Comune di Canosa di Puglia, Società Tecnopolis CSATA per il finanziamento della sperimentazione delle istruzioni per l'informatizzazione dei PUG nell'ambito del SIT regionale a seguito di aggiudicazione da parte del Comune di Canosa di Puglia di un finanziamento di € 18.000,00, in conto capitale relativa all'azione "SJ005 estensione dei servizi informativi integrati per la gestione del territorio (SIT)";
- che con determina n. 77 del 10.12.2008 il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive ha affidato l'incarico alla Ditta Tecnologie Avanzate srl di Noci l'incarico relativo al supporto sistemistico alla sperimentazione delle istruzioni tecniche per la informatizzazione dei PUG nell'ambito SIT regionale e realizzazione del sistema informativo territoriale;
- che in data 07.07.2008 presso l'Assessorato all'Urbanistica della Regione Puglia si è svolta la prima riunione di Copianificazione giusta nota di convocazione del Comune di Canosa di Puglia del 19.06.2008;
- che in data 24.07.2008 si è tenuto il primo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale;
- che in data 18.09.2008 si è tenuto il secondo incontro pubblico per la formazione del nuovo strumento urbanistico generale;
- che gli elaborati progettuali redatti dal Settore Edilizia ed Attività Produttive in stretta collaborazione con le figure professionali nominate, costituenti il Documento Programmatico Preliminare risultano essere costituiti da:
 - A) Schema DPP, articolato in quattro parti come appresso distinte:
 - ⇨ Parte prima: Sistema territoriale di area vasta
 - ⇨ Parte seconda: Sistema territoriale locale
 - ⇨ Parte terza: Il futuro - Assetto strutturale del PUG
 - ⇨ Parte quarta: Il processo di formazione del Piano
 - B) Allegati grafici composti dalle seguenti tavole:
 - ⇨ Tav. 1a Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000
 - ⇨ Tav. 1b Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000
 - ⇨ Tav. 1c Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000
 - ⇨ Tav. 1d Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000
 - ⇨ Tav. 2a Carta dell'uso del suolo scala 1:10.000

⇒ Tav. 2b Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2c Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2d Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 3a Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3b Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3c Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3d Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3e Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3f Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 4	Schema direttore-strategico del contesto rurale
⇒ Tav. 5	Schema direttore-strategico del contesto urbano

Considerato che ai sensi dell'art. 11 della Legge regionale n. 20/2001 il Consiglio comunale adotta il Documento Programmatico Preliminare su proposta della Giunta;

LA GIUNTA COMUNALE

SENTITA la proposta e relativa relazione di cui in premessa;

VISTA la Legge regionale n. 20/2001 e la delibera di Giunta regionale n. 1328 del 03.08.2007;

RICHIAMATE le proprie deliberazioni;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Dirigente del settore Edilizia ed Attività Produttive, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere di conformità a norma dell'art. 97 comma 2 e 4 lettera d) del D.Lgs. 267/2000 reso dal Segretario Generale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

ACCERTATO che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

con voti unanimi,

DELIBERA

Per quanto in premessa detto e che qui si richiama integralmente;

1. **PROPORRE** al Consiglio comunale l'adozione del Documento Programmatico Preliminare che risulta essere costituito da:

A) Schema DPP, articolato in quattro parti come appresso distinte:

- ⇒ Parte prima: Sistema territoriale di area vasta
- ⇒ Parte seconda: Sistema territoriale locale
- ⇒ Parte terza: Il futuro - Assetto strutturale del PUG
- ⇒ Parte quarta: Il processo di formazione del Piano

B) Allegati grafici composti dalle seguenti tavole:

⇒ Tav. 1a Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1b Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1c Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 1d Carta Tecnica Regionale	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2a Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2b Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2c Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 2d Carta dell'uso del suolo	scala 1:10.000
⇒ Tav. 3a Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3b Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3c Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3d Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3e Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 3f Stato Giuridico	scala 1:5.000
⇒ Tav. 4	Schema direttore-strategico del contesto rurale
⇒ Tav. 5	Schema direttore-strategico del contesto urbano

2. **DICHIARARE** ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.

SETTORE EDILIZIA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE
IL DIRIGENTE
(Ing. Mario Moggio)